

ALEGATO 3

Da: antonella@saletti.eu  
Oggetto: Bonifico COMFORT HOTEL Cervino  
Data: 12 mag 2016, 18:10:02  
A: maria.baroni@legal-ita.eu

BANCA PROPONENTE: 05156-BANCA DI PIACENZA SOC. COOP. PER AZIONI

Distinta del 12/05/2016 inviata il 12/05/2016 18:08 (Rif. 66217080)

Tipo Distinta Disposizione di Pagamento XML  
Stato distinta firmata  
Firmata da ALQUATI ANTONELLA (HC00007628)  
Numero disposizioni 1 Totale importi 1.242,21 Divisa EUR  
Azienda BHZWS SO.FIN SRL  
Banca assuntrice 05156 BANCA DI PIACENZA SOC. COOP. PER AZIONI

N.	Esecuzione	Importo	Destinatario
BHZWS160512180615301000	12/05/2016	1.242,21 EUR	CERVINO SRL
Milenia ABI: 05156 CAB: 56840 C/C: CC0490008369		Indirizzo: ABI: 03089 CAB: 01402 C/C: 100000081256 CIN: 8	
SO.FIN SRL		IBAN: IT660300001402100000061356	
P.Iva/C.Fiscale: 01507020194		BONIFICI GENERICI (SUPP)	
Modalita' di pagamento : TRF (Bonifico SEPA senza Esito all'Ordinario)			
Causale bancaria: 48000			

Descrizione pagamento: POSIZIONE Cervino srl/Comfort hotels

**Distinta del 14/01/2016 inviata il 14/01/2016 13:38 (Rif. -317231628)**

**Tipo Distinta** Disposizione di Pagamento XML

**Stato distinta** firmata

**Firmata da** ALQUATI ANTONELLA (HC00007628)

**Numero disposizioni** 1      **Totale importi** 2.537,43      **Divisa** EUR

**Azienda** BHZW5      SO.FIN SRL

**Banca assuntrice** 05156      BANCA DI PIACENZA SOC. COOP. PER AZIONI

N.	Esecuzione	Importo	Destinatario
BHZW5160114133638398678	14/01/2016	2.537,43	STUDIO LEGALE ASSOCIATO

Mittente ABI: 05156 CAB: 56840 C/C: CC0490006369  
SO.FIN SRL  
P.Iva/C.Fiscale: 01507020194

Indirizzo:  
ABI: 06030 CAB: 10610 C/C: 000035746339 CIN: L  
IBAN: IT23L0603010610000035746339  
BONIFICI GENERICI (SUPP)

Modalita' di pagamento : TRF (Bonifico SEPA senza Esito all'Ordinante)  
Causale bancaria: 48000

**Descrizione pagamento:** Dipendente OBRAS sig. Gabellone

ALEGATO 4

Spett.le Direzione  
COMFORT HOTELS & REASORT SRL  
Viale Umbria, 126  
20135 MILANO (MI)

Cod. fiscale / P. IVA 08502480968

FATTURA	Data	Pag
78/16	20/01/2016	1 / 2

Pagamento:

BONIFICO BANCARIO

Banca Intesa S.Paolo - ag. Finale Ligure - IBAN: IT 66 S 03069 49410 100000014463 - BIC BCITITMM

Descrizione	Importo	IVA
<b>HOTEL DEL GOLFO Via Aurelia, 50 FINALE LIGURE (SV) N.885</b> Fornitura, sostituzione e messa in opera di n.01 (uno) accumulatore per combinatore telefonico e dispositivo di emergenza riporto automatico cabina al piano in mancanza di tensione da 12V./7Ah sul quadro elettrico di manovra, previo relative prove di funzionamento.	130,00	Es.
<b>HOTEL DEL GOLFO Via Aurelia, 50 FINALE LIGURE (SV) N.887</b> Intervento straordinario di un tecnico specializzato a seguito chiamata del 13/10/2015 per la fornitura e sostituzione del presostato per il controllo del massimo carico in cabina trovato non funzionante, previo regolazioni e prove funzionali. Fornitura, sostituzione e messa in opera di n.01 (uno) accumulatore in tampone per dispositivo combinatore telefonico da 12V/2,2Ah sul quadro elettrico di manovra previo collegamenti e relative prove di funzionamento.	180,00	Es.
<b>HOTEL DEL GOLFO Via Aurelia, 50 FINALE LIGURE (SV) N.888</b> Intervento straordinario di un tecnico specializzato per la verifica del funzionamento impianto a seguito segnalazione eccessiva rumorosità. Riscontrato livello olio insufficiente nel serbatoio a causa delle'eccessiva usura della guarnizione di tenuta del pistone e provveduto al rabbocco di circa 20Lt. di olio idraulico nella centralina, previo pulizia parti meccaniche, regolazioni e prove funzionali.	120,00	Es.
Intervento straordinario di un tecnico specializzato per la pulizia del tetto ascensore ed il rabbocco	140,00	Es.

Aliquota o Esenzione	Imponibile	Imposta

TOTALE

SEGUE.....

S.E. & O.

Spett.le Direzione  
 COMFORT HOTELS & REASORT SRL  
 Viale Umbria, 126  
 20135 MILANO (MI)

Cod. fiscale / P. IVA 08502480968

FATTURA	Data	Pag
78/16	20/01/2016	2 / 2

Pagamento:

BONIFICO BANCARIO

Banca Intesa S.Paolo - ag. Finale Ligure - IBAN: IT 66 S 03069 49410 100000014463 - BIC BCITITMM

Descrizione	Importo	IVA
di 20Lt. di olio idraulico nella centralina fuoriuscito a causa dell'eccessiva usura della guarnizione di tenuta del pistone, previo la pulizia e la regolazione del pistone stesso e dei componenti meccanici del vano corsa.  <b>HOTEL DEL GOLFO Via Aurelia, 50 FINALE LIGURE (SV) Microlift</b>  Chiamata numero 8 del 04/01/2016  Intervento straordinario di due nostri tecnici specializzati su Vs. chiamata per impianto fermo a causa di un sacco di biancheria messo in cabina ed incastrato durante la marcia. Riposizionato argano di trazione e rifacimento fissaggi, ripristinato livello olio con l'aggiunta di circa 1Lt. di prodotto idoneo alla tipologia dell'impianto, sostituito n.02 dischi del freno danneggiati dalla fuoriuscita dell'olio dal motore, sostituito il contatto elettrico della serratura del cancello inferiore e sostituito pulsante di chiamata al piano superiore previo la pulizia dell'impianto, la regolazione delle fermate e le relative prove funzionali.  Operazione soggetta al regime del reverse charge ai sensi dell'art. 17 co. 6, DPR n.633/72	480,00	Es.

Aliquota o Esenzione	Imponibile	Imposta
ART. 17 CO. 6 DPR N.633/72	1.050,00	

TOTALE	
Euro	1.050,00

S.E. &amp; O.

Scadenze
1.050,00
20/01/2016

ALLEGATO 2

BANCA PROPONENTE: 05156-BANCA DI PIACENZA SOC. COOP. PER AZIONI

Distinta del 19/02/2016 inviata il 19/02/2016 15:38 (Rif. 502223800)

Tipo Distinta	Disposizione di Pagamento XML		
Stato distinta	firmata		
Firmata da	ALQUATI ANTONELLA (HC00007628)		
Numero disposizioni	1	Totale importi	4.270,00
		Divisa	EUR
Azienda	BHZW5	SO.FIN SRL	
Banca assuntrice	05156	BANCA DI PIACENZA SOC. COOP. PER AZIONI	

N.	Esecuzione	Importo	Destinatario
BHZW5100210162534302900	19/02/2016	4.270,00 EUR	NT GRUPPO IMPIANTI SRL
Milania ABI: 05156 CAB: 56940 C/C: CC0400006369		Indirizzo:	
SO.FIN SRL		ABI: 06085 CAB: 30260 C/C: 00000022263 CIN: I	
P.Iva/C.Fiscale: 01507020194		IBAN: IT6310608530260000000022263	
		BONIFICI GENERICI (SUPP)	
		Modalita' di pagamento : TRF (Bonifico SEPA senza Esito all'Ordinante)	
		Causale bancaria: 48000	
Descrizione pagamento: Sadly vs. fat. 247 del 23/12/2015			

**Distinta del 01/07/2016 inviata il 01/07/2016 13:48 (Rif. -135259448)**

*ALEGATO 5*

Tipo Distinta Disposizione di Pagamento XML

Stato distinta firmata

Firmata da ALQUATI ANTONELLA (HC00007628)

Numero disposizioni 1 Totale importi 15.000,00 Divisa EUR

Azienda BHZW5 SO.FIN SRL

Banca assuntrice 05156 BANCA DI PIACENZA SOC. COOP. PER AZIONI

N.	Esecuzione	Importo	Destinatario
----	------------	---------	--------------

BHZW5160701134512573710 01/07/2016 15.000,00 EUR PRO-SERVICE SRL

Indirizzo:

Mittente ABI: 05156 CAB: 56840 C/C: CC0490006369

ABI: 03019 CAB: 83850 C/C: 000008001339 CIN: Q

SO.FIN SRL

IBAN: IT21Q0301983850000008001339

P.Iva/C.Fiscale: 01507020194

BONIFICI GENERICI (SUPP)

Modalita' di pagamento : TRF (Bonifico SEPA senza Esito all'Ordinante)

Causale bancaria: 48000

**Descrizione pagamento:** Finanziamento per investimento HTL del Golfo PSLIUZZ

**STUDIO NOTARILE ASSOCIATO  
CIRO DE VIVO - VALERIO TACCHINI**

Largo Donegani,2 - 20121 Milano (MI)  
Telefono 02 806831 Fax 02 72002454  
Partita Iva e Codice Fiscale 08959460968  
info@tdlex.net

Spettabile

**SO.FIN S.R.L.**  
via Vittorio Veneto, 2/A  
26025 - Pandino (CR)

Partita IVA: 01507020194  
Codice fiscale: 01507020194

FATTURA N. 2.022

DATA 20/07/2015

Repertorio: 133.475

Raccolta:18.292

Data stip.: 20/07/2015 Notaio: Valerio Tacchini

**Descrizione:** costituzione di ipoteca

Rimborsi non imponibili ai sensi dell'art.15 DPR 633/72	€	9.557,40
Onorari e spese soggette ad IVA	€	2.394,70
	€	<u>11.952,10</u>
Aliquota (22%) su € 2.394,70	€	<u>526,84</u>
Totale Documento	€	12.478,94
Ritenuta d'acconto (20%) su € 2.394,70	€	478,94
Totale Pagato	€	12.000,00

N.B.: La ritenuta d'acconto dovrà essere versata nei termini e con le modalità di legge. Al Notaio dovrà poi essere trasmessa la attestazione del versamento.