

**Re: Comunicazione del Presidente della SpaComfort Hotels & Resort**

**Da** antoniodenti <antoniodenti@pec.it>  
**A** claudiocogorno@pec.it <claudiocogorno@pec.it>  
**Cc** studiogarletti@legalmail.it <studiogarletti@legalmail.it>,  
paolomaria.covini@odcecmilano.it <paolomaria.covini@odcecmilano.it>,  
ammdelegato@chrspa.eu <ammdelegato@chrspa.eu>,  
gianluigiricchiuto@odcec.legalmail.it <gianluigiricchiuto@odcec.legalmail.it>,  
actiocrema@pec.it <actiocrema@pec.it>, proposteimmobiliarisaletti@pec.rgweb.eu  
<proposteimmobiliarisaletti@pec.rgweb.eu>, immensasrl@legalmail.it  
<immensasrl@legalmail.it>, prontoepulito@legalmail.it <prontoepulito@legalmail.it>,  
summa\_srl@pec.it <summa\_srl@pec.it>  
**Data** martedì 14 agosto 2018 - 05:19

Cogorno,

Il Presidente del Collegio Sindacale nella sua richiamata del 30 luglio non poteva che scrivere quello che ha scritto non avendo ancora ricevuto a quel tempo la pec del segretario dell'assemblea, notificata successivamente, che confermava che i certificati erano ancora (come oggi del resto) nelle mani della DBS Group e cioè del Trustee in rinuncia di mandato e quindi in quel momento titolata a rilasciare deleghe non poteva che essere il Guardian e cioè la sig.ra Viscido Carmela, come poi di fatto è avvenuto.

Quanto alle vicende tra i soci, che riguarderebbero la società, raccontate dal suo legale voglio farle una confidenza.

Una sera qualche tempo fa, mentre eravamo seduti a tavola, mia moglie mi ha promesso di cedermi le quote della società di cui e' A.U. in cambio di una borsa nuova.

Confesso che da tempo non gliene compravo una e furbescamente ho cercato di approfittare dell'occasione sottoscrivendo l'accordo certamente vantaggioso per me.

La borsa mia moglie l'ha comprata ma le quote poi non me le ha mai cedute.

Ogni tanto la sera a tavola ancora litighiamo. Io chiedo conto delle quote, e lei mi dice che non comprandogli mai la borsa non gli avevo lasciato altra scelta che ottenerla facendomi quella promessa. Non saprei dire sinceramente chi abbia ragione, MA NON MI E' MAI VENUTO IN MENTE DI FARE SCRIVERE DAL MIO AVVOCATO PER TENTARE DI BLOCCARE L'ATTIVITA' DELLA SOCIETA' NEL FRATTEMPO E CHISSA' FINO A QUANDO....

Chi deve convocare le assemblee dei soci deve e dovrà farlo scrivendo a quelli allibrati, delle liti personali tra moglie e marito nulla importa.

Ecco, la prego (a lei ed al suo avvocato) di risparmiarci le liti sue e dei suoi collaboratori, che forse come mia moglie, non avevano altra scelta per incassare quanto dovuto.

Buonanotte a tutti

Da : "claudiocogorno@pec.it" claudiocogorno@pec.it

A : "antoniodenti" antoniodenti@pec.it

Cc : "Adriano Garletti" studiogarletti@legalmail.it,"Paolo Maria Covini" paolomaria.covini@odcecmilano.it,"caffi giuliano" ammdelegato@chrspa.eu,"gianluigi ricchiuto" gianluigiricchiuto@odcec.legalmail.it,"actio actio" actiocrema@pec.it,"proposteimmobiliari" proposteimmobiliarisaletti@pec.rgweb.eu,"immensa immensa" immensasrl@legalmail.it,"prontoepulito" prontoepulito@legalmail.it,"summa" summa\_srl@pec.it

Data : Tue, 14 Aug 2018 00:38:07 +0200

Oggetto : Re: Comunicazione del Presidente della SpaComfort Hotels & Resort

> Denti

> Sulla validità dell'Assemblea del 27 luglio u.s. è già espresso il Presidente del Collegio Sindacale in data 30 luglio 2018.

> Risulta semmai significativa la Sua insistenza sul punto, anche perchè - a ben vedere - i suoi argomenti confortano la decisione dei sindaci.

> Quanto alle comunicazioni dell'avv Campa può riferire a Lui stesso senza problemi: le stesse riguardano una questione tra chi scrive e il sig Calabrese, di interesse comune ai soci.

> Per il resto confidiamo tutti in una gestione attenta alla legge e agli interessi di soci e creditori.  
> Al riguardo mi riservo di chiedere conto di alcune questioni in fase di verifica.

> Claudio Cogorno

> Inviato da iPad

> Il giorno 13 ago 2018, alle ore 13:32, antoniodenti <[antoniodenti@pec.it](mailto:antoniodenti@pec.it)> ha scritto:

> Egr.i Tutti,

> scrivo la presente nella mia veste di Presidente del CdA della Spa Comfort Hotels & Resort per ribadire che, alla luce di quanto prodotto, al segretario dell'assemblea dei soci della medesima del giorno 27 Luglio 2018, dalla DBS Group (che rammento a tutti e', ad oggi, la titolare delle azioni trascritto sul libro soci), ed a quanto prodotto in assemblea dal delegato del *Guardiano* del I&G Trust sig.ra Viscido Carmela, e precisamente il sig. Omar Petrocca, per quanto mi riguarda, tale assemblea e' da ritenersi assolutamente valida.

>

> Il Presidente del Collegio Sindacale nell'assemblea richiamata, si riservava di verificare la validità della delega chiedendo al Presidente di trasmettere la documentazione necessaria.

>

> Orbene, cosa del tutto irrituale sino a quel momento, (mai in precedenza era stata richiesta l'esibizione dei certificati in assemblea) il segretario designato, sig. Riccardo Denti, si e' preso l'onere di recarsi personalmente presso la sede della DBs Group per visionare il certificato azionario, redigendo verbale di presa visione controfirmato dalle parti e di trasmetterlo al dott Garletti ed al sottoscritto per conoscenza.

>

> Tale evento era la sola condizione posta per considerare valida la convocazione dell'assemblea regolarmente tenutasi e che ha poi di fatto deliberato sull'ordine del giorno.

>

> Non si comprende oggi per quale ragione, l'avvocato di uno o più soci (Cogorno e Tabacchi), il cui studio risulta peraltro anche occuparsi delle vicende della società stessa (l'avv Santini ha trattato recentemente per conto della società con il creditore Prof. Bubbi) e che in passato (non sono trascorsi 3 anni) ha difeso anche la Srl Obras in liquidazione dai molti creditori di questa, risultandone, immagino suo malgrado, ancora creditore lui stesso, scriva a tutti tentando di interferire nelle attività della società cercando di condizionarne le decisioni e l'operatività.

>

> Scrive mail ai Sindaci a ridosso dell'assemblea convocata, raccontando

di telefonate ricevute bla bla bla, scrive addirittura a tutti per condividere di liti tra i suoi assistiti ed il sig. Calabrese Antonio su presunte scritture private tra gli stessi e di cui alla società nulla interessa e riguarda.

> Se ha delle ragioni da sostenere che le faccia valere in Tribunale citando le parti interessate.

> Di queste personali vicende, soprattutto a ferragosto, alla società e credo, a noi tutti, ma certamente al sottoscritto, poco o nulla importa.

>

> Il revocato in assemblea dott Caffi Giuliano, ex AD della società, ha scritto di ritenersi ancora in carica ma senza nel frattempo ottemperare a quanto richiesto dai Sindaci inviando a loro ed in copia al Presidente – revocato e riconfermato – rendiconto dell'attività dell'albergo e dei flussi di cassa, vera questione d'interesse generale in quanto, essendo in piena stagione, questi saranno ai massimi livelli.

>

> Riscontrando l'insistenza con cui si cerca continuamente di considerare "riconosciuto" il presunto credito del GS Archè (che invece ribadisco ancora non esserlo mai stato, ma che anzi, il nuovo Organo Amministrativo valuterà con attenzione, rivedendo voce per voce, tutta l'attività svolta con i relativi costi) il voler procrastinare continuamente quanto l'assemblea dei soci ha deliberato, non fa che alimentare i peggiori e malevoli sospetti.

>

> Ribadisco che la situazione attuale non ha consentito ad oggi di adempiere nemmeno ai normali obblighi fiscali, con il paradosso che proprio coloro che hanno invocato la revoca dell'Organo Amministrativo mettendone in dubbio la fiducia dell'operato, ora con la condotta palesemente ostruzionistica oltre il ridicolo in atto, tentano di procrastinare la nomina di quello nuovo, cosa che il sottoscritto non intende più tollerare per cui se non procederemo da subito dando attuazione a quanto deliberato nell'assemblea del 27 Luglio us, intraprenderò ogni azione a mia disposizione per tutelare la regolare attività della società denunciando le responsabilità di coloro che hanno perseguito tale comportamento ostruzionistico.

>

> Per ultimo rivolgo un appello al Collegio Sindacale perché intervenga con autorità per porre fine a questa assurda manfrina e si pronunci in modo definitivo sulla validità dell'assemblea del 27 luglio us e conseguenti

>

> Cordiali saluti

> Antonio Denti

> Presidente CH&R Spa