

## SCRITTURA PRIVATA

Cessione azioni della Spa Comfort Hotels & Resort

Crema li 5 Ottobre 2018

Con la presente scrittura privata tra i sig.ri :

ANTONIO DENTI, nato a Crema (CR) il 17 luglio 1959, domiciliato a Crema in via Dogali, n.ro 21, C.F. DNTNTN59L17D142A;

E

LA MONACA GAETANO nato a Torino il 10 Marzo 1962, domiciliato a Rivoli Sestriere, n. 29, che interviene alla presente scrittura in qualità di A.U. della "FGM IMMOBILIARE SRLS" con Sede Legale a Venaria Reale (TO), Via Cavallo n. 18, numero di codice fiscale, partita I.V.A. e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Torino n 11463070018

### PREMESSO

- che è corrente la Società "COMFORT HOTELS & RESORT S.P.A.", con sede in Finale Ligure (SV), Via Aurelia Pia n. 53/55, numero di codice fiscale, partita I.V.A. e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Riviere di Liguria - Imperia La Spezia Savona n. 08502480968, RE.A. n. SV - 167985, duratura fino al 31 dicembre 2060, avente un capitale sociale di Euro 377.500,00 (trecentosettantasettemila- cinquecento virgola zero zero) interamente versato, suddiviso in n. 277.500,00 (duecentosettantasettemilacinquecento virgola zero zero) azioni ordinarie e n. 100.000,00 (centomila virgola zero zero) azioni di categoria A del valore di Euro 1,00 (uno virgola zero zero) ciascuna;
- che ai sensi dell'art. 8 del vigente Statuto Sociale le azioni della detta Società sono liberamente trasferibili;
- che IL SIG. ANTONIO DENTI, dichiara e garantisce essere titolare di n. 13.000,00 (tredicimila virgola zero zero) azioni ordinarie del valore nominale di Euro 1,00 (uno virgola zero zero) ciascuna, interamente liberate, della Società "COMFORT HOTELS & RESORT S.P.A.";
- che è intenzione del Sig. ANTONIO DENTI vendere tutte le proprie azioni della Società "COMFORT HOTELS & RESORT S.P.A." alla Società "FGM IMMOBILIARE SRLS" per il prezzo di euro 15.000,00 (Quindicimila/00)

### TUTTO CIO' PREMESSO

Con la presente scrittura le parti dichiarano l'avvenuta cessione di tutte le azioni di proprietà del sig. Antonio Denti alla Srls FGM Immobiliare.

Antonio Denti

FGM Immobiliare srls  
A.U. La Monaca Gaetano

Buccaresco di CALUSO

3268-0  
30210-9

C PUE MA 05.10.2018 euro

15000,00



*Banca Sella*

Fondata nel 1836

GRUPPO  
BANCA SELLA

A VISTA PAGATE PER QUESTO ASSEGNO BANCARIO



euro Quattordici 14/00

all'ordine ANTONIO D'ENZO

2606573420-09 NON TRASFERIBILE

2606573420

2606573420 3268302101

firmata

## "COMFORT HOTEL & RESORT S.p.A."

Sede legale in Milano, Viale Umbria n. 126

Codice Fiscale N. 08502480968 e P. Iva N. 08502480968

Iscritta al Registro Imprese di Milano al N. Rea MI-2030660

Capitale Sociale Euro 377.500 i.v.

Diviso in n. 377.500 Azioni,

di cui:

- n. 277.500 Azioni ordinarie

- n. 100.000 Azioni categoria "A"

### CERTIFICATO AZIONARIO N. 9

PER N° 13.000 AZIONI ORDINARIE

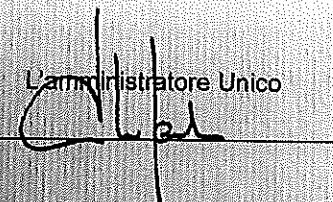
Intestato all'azionista

A. & G. SRL

sede legale a Crema (CR) in Via Bombelli, 3 - C.F. 01294860190 – REA CR - 158982

Milano, il 14 febbraio 2017

L'amministratore Unico



ANNOTAZIONI

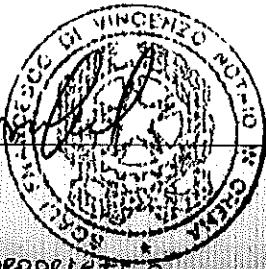
In data 18/04/2017 la sede legale della Comfort Hotel & Resort s.p.a. è stata trasferita a Finale Ligure (SV) in Via Aurelia Pia n. 53/55.  
Nuovo numero REA e SV-167985

Firma C. Denti

Per trasferimento della proprietà a DENTI ANTONIO,  
nato a Cremona il 17.07.1959, residente in  
via Dogali n. 21, codice fiscale DNTNTN59L17D162R,  
cittadino italiano  
Crema, 28 maggio 2018.

Antonella Alquati

N. 157 del deposito delle girate  
Vera la firma di ALQUATTI ANTONELLA, nata a  
Cremona il 10.05.1960 quale legale rappresentante  
della società di nazionalità italiana "A. & G.  
SRL" con sede in Crema via Bombelli n. 3, codice  
fiscale 01284860190.  
Crema, 28 maggio 2018



Per trasferimento della proprietà a  
REGIMMOBILIARE SALS con Sede in  
Venezia Reale (TO) - Via Cavallino, 18,  
codice fiscale: 111463070018  
Cremona, 05 ottobre 2018

C. Denti  
n. 5 rep. girate

Visto per la venuta della Signora di DENTI,  
ANTONIO, nato a Cremona (CR) il 17/07/1959,  
residente a Cremona (CR) in via Dogali, n. 21,  
della cui identità personale io Notario sono certo  
Crema, 5 ottobre 2018

