

N. 133475 DI REP.

N. 18292 DI RACC.

ATTO UNILATERALE DI COSTITUZIONE D'IPOTECA

La società a responsabilità limitata

"SUMMA S.R.L."

con sede legale in Milano Viale Premuda, n. 27, capitale sociale euro 10.000,00 (diecimila/00), interamente versato, iscritto presso il competente Registro delle Imprese, con il numero e codice fiscale 01390520193, REA 1883138, in persona dell'Amministratore Unico, COGORNO Claudio, nato a Monte Cremasco il 23 giugno 1961, domiciliato per la carica presso la sede sociale autorizzato a quanto infra in virtù del vigente statuto nonché in esecuzione della delibera dell'assemblea tenutasi in data 17 luglio 2015, esibita al notaio autenticante, a garanzia del pagamento di obbligazioni pecuniarie per euro **300.000,00 (trecentomila/00)**

concede e costituisce

a favore della società a responsabilità limitata

"SO.FIN S.R.L."

con sede legale in Pandino, via Vittorio Veneto, n. 2/A, capitale sociale euro 10.000,00 (diecimila/00), versato quanto ad euro 2.500,00 (duemilacinquecento/00), iscritto presso il competente Registro delle Imprese, con il numero e codice fiscale 01507020194, REA 177606, di seguito "Creditore Garantito", ipoteca di primo grado per un importo di Euro 450.000,00 (quattrocentocinquantomila/00) comprensivo di interessi e spese sul diritto di piena proprietà dei seguenti beni immobili (di seguito anche "l'immobile" o "gli immobili"), in Comune di Finale Ligure (SV), via Aurelia, n. 53/55 e precisamente:

- appezzamento di terreno ad uso parcheggio confinante in un sol corpo con p.lle 953, 952, proprietà di terzi, strada Aurelia,

Dette unità immobiliari risultano censite al Catasto terreni del predetto Comune come segue:

Foglio 27, mappale 954, FERROVIA SP, di ettari 0.10.30;

Foglio 27, mappale 955, FERROVIA SP, di ettari 0.05.10;

Foglio 27, mappale 440, FERROVIA SP, di ettari 0.03.20;

L'ipoteca si estende su tutti i miglioramenti, dipendenze, pertinenze e accessioni relative ai suddetti immobili.

Il costituente si impegna, con riferimento all'ipoteca, a far iscrivere prontamente tale ipoteca presso la competente Agenzia del Territorio, con esonero del signor Conservatore da ogni responsabilità.

Il costituente dovrà prontamente consegnare al Creditore Garantito evidenza dell'iscrizione dell'ipoteca presso l'Agenzia del Territorio competente.

Ai solo fini dell'iscrizione dell'ipoteca il costituente ha eletto domicilio presso la sede sociale.

Tutte le imposte e le tasse relative o connesse al presente atto ed al perfezionamento della garanzia reale contemplata

dal presente atto sono per legge.

F.to COGORNO Claudio

N. 133475 DI REP.

N. 18292 DI RACC.

AUTENTICA DI FIRMA

Certifico io sottoscritto dr. Valerio Tacchini Notaio in Milano, iscritto presso il Collegio Notarile di Milano, che il signor:

COGORNO Claudio, nato a Monte Cremasco il 23 giugno 1961, domiciliato per la carica presso la sede sociale quale Amministratore Unico dalla società a responsabilità limitata "SUMMA S.R.L." con sede legale in Milano Viale Premuda, n. 27, autorizzato a quanto supra in virtù del vigente statuto nonchè in esecuzione della delibera dell'assemblea tenutasi in data 17 luglio 2015, esibita al notaio autenticante;

della cui identità personale qualifica e poteri, io Notaio sono certo, ha sottoscritto alla mia presenza in calce il presente atto previa lettura da me datane allo stesso, alle ore dodici circa.

Milano, Largo Donegani 2, venti luglio duemilaquindici

F.to Valerio Tacchini Notaio

Copia conforme all'originale
Milano 23 luglio 2015



A handwritten signature in cursive script, followed by a circular official stamp. The stamp features a star in the center and text around the perimeter, including "REPUBBLICA ITALIANA" and "MINISTERO DELL'INTERNO".