

DOTT. FRANCESCA SANGIANI  
VIA FATEBENEFRAPELLI N. 15 - 20121 MILANO  
TELEFONO 02.65.41.07 TELEFAX 02.65.47.34



MILANO  
TRIBUNALE DEL  
24/6/15

TRIBUNALE CIVILE DI MILANO

Sezione fallimentare

\* \* \*

ICOS Impresa per la Cooperazione e la Sussidiarietà società cooperativa  
sociale in liquidazione

Viale Bianca Maria n. 28 - Milano (MI)

\* \* \*

*Istanza per l'integrazione del provvedimento 27-30 marzo 2015 relativo  
all'accettazione della proposta formulata da*

*Comfort Hotels & Resort S.r.l.*

\* \* \*

La sottoscritta, Dott. Francesca Sangiani, Curatore del fallimento in  
epigrafe,

**premessò che**

- con provvedimento in data 27-30 marzo 2015, il Giudice Delegato autorizzava la Procedura in epigrafe ad accettare la proposta formulata da CH S.r.l. (Comfort Hotels & Resort S.r.l.) in data 19 dicembre 2014 (allegato n. 1);
- l'offerta, che è stata accettata dal fallimento, prevedeva la corresponsione del prezzo di complessivi € 510.000, oltre imposte e spese di trasferimento, per la vendita delle azioni rappresentative dell'intero capitale sociale di Obras S.p.a. in liquidazione nonché dei cespiti di proprietà di Icos (riscattati da MPS Leasing) che si trovano presso l'Hotel del Golfo; era altresì condizionata alla cessione, da parte del fallimento Icos, del credito vantato nei confronti di Obras S.p.A. in liquidazione;

Fallimento

n. 1165/2013

Giudice Delegato:

Dott. Francesca Savignano

(sost. Dott. Tranquillo)

Curatore:

Dott. Francesca Sangiani

*Contributo unificato*

*pari a € 740,00*

*pagato in data*

*14 aprile 2014*

*ABI 01005*

*CAB 01773*

- il Notaio incaricato dall'acquirente per il perfezionamento dell'operazione ha chiesto che il provvedimento autorizzativo del Giudice Delegato espliciti che l'accettazione dell'offerta vale anche come autorizzazione a trasferire a CH S.r.l. non solo la proprietà delle azioni di Obras S.p.A. in liquidazione e dei cespiti di proprietà di Icos che si trovano presso l'Hotel del Golfo, ma anche del credito vantato dalla fallita Icos nei confronti di Obras S.p.A. in liquidazione;
- la condizione di cui trattasi era prevista *ab origine* e, quindi, non incide sulle valutazioni di convenienza concernenti la proposta formulata da Comfort Hotels & Resort S.r.l.;

tutto ciò premesso, la sottoscritta

**chiede**

all'Ill.mo Signor Giudice Delegato di voler integrare il provvedimento emesso in data 27-30 marzo 2015 (ancora allegato n. 1), specificando che l'autorizzazione ad accettare la proposta formulata da Comfort Hotels & Resort S.r.l. il 19 dicembre 2014 comporta, oltre che l'autorizzazione a cedere l'intero pacchetto azionario di Obras S.p.a. in liquidazione nonché dei cespiti di proprietà di Icos (riscattati da MPS Leasing) che si trovano presso l'Hotel del Golfo, anche l'autorizzazione a cedere alla stessa Comfort Hotels & Resort S.r.l. il credito vantato dalla fallita Icos nei confronti di Obras S.p.a. in liquidazione.

Con osservanza.

Milano, 24 giugno 2015

Il Curatore  
Dott. Francesca Sangiani

Allegato citato.

V<sup>o</sup> AUTORITTA,  
a dismiamento di  
questo già disposto  
in data 27/3/15  
dal precedente GD,  
a cedere alla  
CH Srl anche il  
credito di Icos  
nei confronti di  
Obras SpA in liquidazione

29/6/15  
CANCELLIERE

